

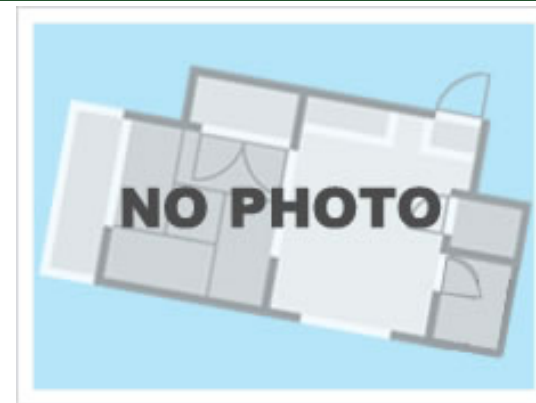
## 外観写真



## 内観写真



## 図面



## 設備

## 紹介用途

飲食向け、物販向け、美容・理容向け、オフィス向け、倉庫向け、その他

## 物件情報

|        |  |      |                    |
|--------|--|------|--------------------|
| 家賃     | 63,800 円   | 所在階  | 1階                 |
| 共益費    | 実費   | 階数   | 1階                 |
| 保証金    | 116000円  | 完成年月 | 2024年07月           |
| 礼金     | 63800円   | 坪数   | 5.08坪              |
| 仲介手数料  | 63,800円  | 平米   | 16.8m <sup>2</sup> |
| 取引態様   | 媒介   | 構造   | 軽量鉄骨               |
| 損保     |  | 定期借家 |                    |
| 駐車場    | 駐車場なし  |      |                    |
| 保証会社加入 | 加入要<br>保証会社名：ジェイリース株式会社<br>保証料：。                 |      |                    |
| 物件備考   | ◆現状引渡 ◆電気代：実費 ◆水道代：実費 ◆幅3000mm×奥行5600mm×高さ3000mm |      |                    |

## 地図



※料金体制については、必ずスタッフまでお尋ねください。

## お問い合わせはこちらまで

(株)日本エイジェント店舗・テナント専門店「繁盛店物語」  
〒790-0012 愛媛県松山市湊町1丁目1番地16  
TEL 089-993-8500 FAX 089-993-8008  
営業時間 9:00~18:00 定休日 毎週水曜日・日曜日  
免許番号：国土交通大臣(3)第8531



※現状が異なる場合には、現状を優先します。詳しくはスタッフにお尋ねくださいませ。